



Продают частный дом, Рижский район, Саласпилс (ID: 1952)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv

Продают частный дом, Рижский район, Саласпилс (ID: 1952)



Особняк в Латвии, остров Доле (заповедно – парковая зона) – с красивой, живописной природой и удобным месторасположением – в 20 минутах езды от центра города Риги.

На участке построены два 2 дома – площадь двух домов – 900 кв. м (800 - особняк и 100 - дом для охраны, прислуги или другого использования).

Действительно большой участок земли. Площадь 3 гектара (30 000 кв. м). На участке есть практически всё, что необходимо – свой пруд, в котором водятся превосходные карпы и отличные раки, чтобы всегда Вы могли побаловать себя, своих близких и друзей как удовольствием от рыбалки, так и вкусными блюдами из экологически чистой рыбы и ракообразных.

Любители передвижения на водном транспорте всегда смогут насладиться прогулкой на собственном катере или яхте по реке имеющей прямой выход в Балтийское море, благодаря наличию места для причала на территории особняка.

Через пруд построен крепкий и надёжный мост. На земельном участке имеется собственный родник с ключевой водой. Также предусмотрено место для посадки вертолёт.

При строительстве и отделке использовались материалы только наилучшего качества, изготовлена дорогая лестница из дуба, обогреваемые полы, система центрального кондиционирования, джакузи, прачечная, сушильный шкаф, оборудованная дорогая кухня, спортзал.

В доме 8 комнат + кухня и столовая. 4 комнаты имеют собственные санузлы и гардеробные. Инновационная система отопления, берущая тепло от земли.

ДОМ обладает огромным потенциалом – при наличии желания и фантазии. Возможность постройки крытого бассейна, теннисного корта, беговой дорожки по периметру земельного участка, сады, цветы, беседки для чаепития и многое другое.

Характеристики дома:



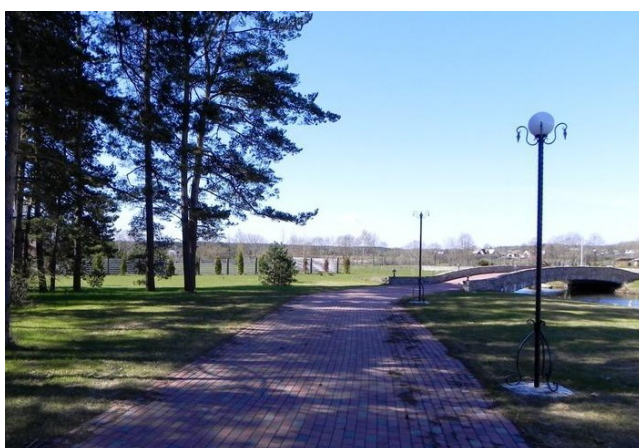
Продают частный дом, Рижский район, Саласпилс (ID: 1952)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv

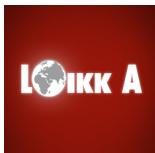
Хорошее состояние
Вид на реку
Чистовая отделка
Меблирована только кухня
Есть балкон / терраса
Автономное водоснабжение
Центральное кондиционирование
Индивидуальное отопление
Охранный сигнализация
Высокоскоростной доступ к Интернет
Центральное электроснабжение
На участке:
своя береговая линия
сад
хозяйственные постройки
гараж
Бытовая техника:
холодильник
стиральная машина
посудомоечная машина
плита
телевизор
микроволновая печь

ID:	1952
Сделка:	Продают частный дом
Раздел:	Дома/дачи
Цена:	530 000 EUR
Цена за м²:	589 EUR / м²
Местоположение:	Рижский район, Саласпилс, Dole
Площадь:	900 м²
Площадь земельного участка:	30000 м²
Серия дома:	Спецпроект
Несущая конструкция здания:	Смешанная конструкция
Состояние здания:	Очень хорошее
Состояние внутренней отделки:	Очень хорошее
Удобства:	Все
Комнаты:	10
Количество этажей:	3

Контактные данные:
SIA Loikk A
Liene Eglīte

Тел.: +371 29718568
Эл. почта: info@loikka.lv
Skype: loikka.marketing





Продают частный дом, Рижский район, Саласпилс (ID: 1952)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv

