Продают производство и административное здание, Рига, центр, Krāsotāju iela 20 (ID: 1830)

Продается комплекс зданий общей площадью 1000м2 и земля, состоящая из 2-х частей: 1 часть – 1100 м2 (на которой расположен комплекс)и 2 часть – 800м2 , на которую имеется инвестиционный проект гостиницы площадью 2500м2 с готовым проектом и разрешением на строительство (красная печать). Комплекс состоит из офисных, складских и производственных помещений с сауной и бассейном, занесенным в земельную книгу (что редкость для центра города). Произведена реновация отопительной системы и отопления, что в 3 раза позволило сократить зптраты на отопление. Произведен косметический ремонт офисных помещений. Комплекс здан в аренду на 70% и месячная доходность составляет 3500 EUR. Недвижимость находиться в тихом центре недалеко от парка Зиедоньдарзс и Гризинькалнс, а также реконструкционного центра “Koka Rīga”. По проекту Департаментом развития города Риги осуществляется реконструкция парков Зиедоньдарзс и Гризинькалнс, а так же улиц (где находиться комплекс) Lienes, Krasotaju, Vārnu и др.Реконструкцию планируется завершить в течении 2 лет. Очень удобное транспортное сообщение.

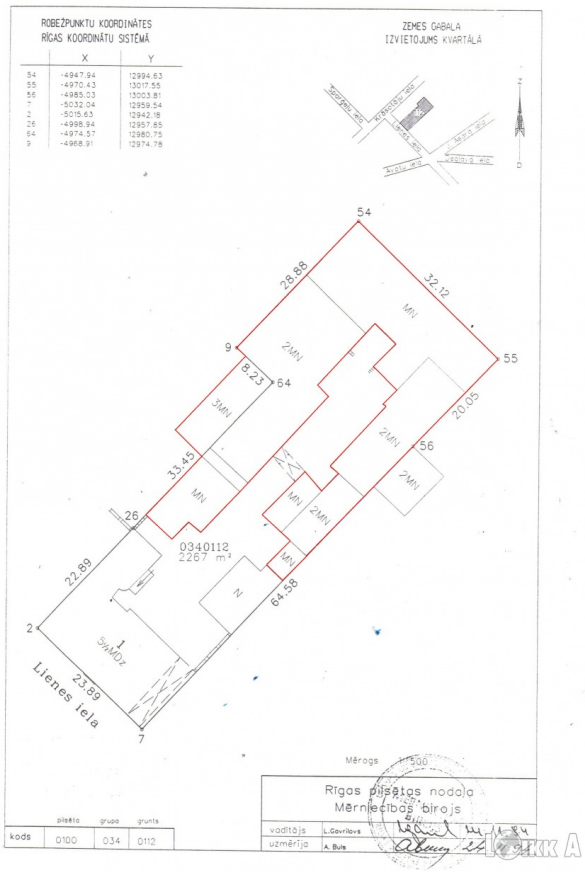
ID:	1830
Сделка:	Продают производство и административное здание
Раздел:	Инвестиционные проекты
Цена:	300 000 EUR
Цена за м²:	300 EUR / м²
Местоположение:	Рига, центр, Krāsotāju iela 20
Площадь:	1000 м²
Площадь земельного участка:	1900 м²

Контактные данные:
SIA Loikk A

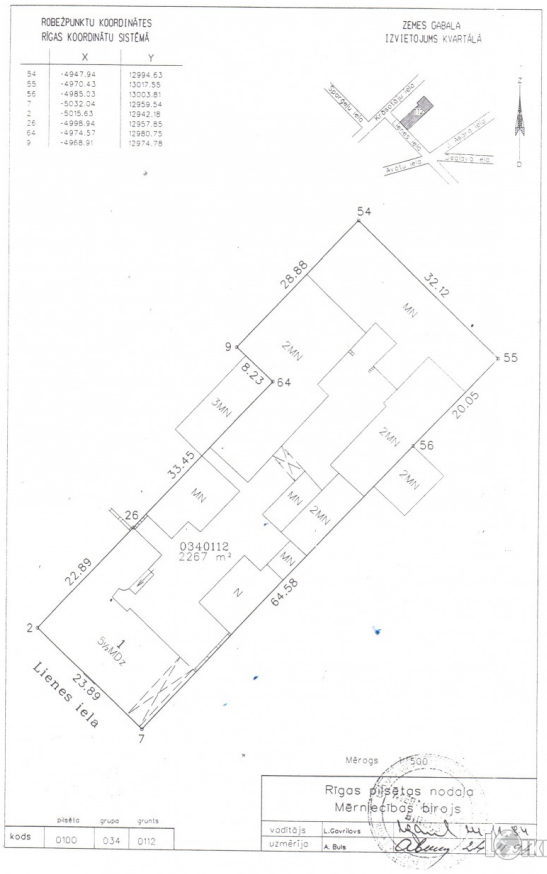
Продают производство и административное здание, Рига, центр, Krāsotāju iela 20 (ID: 1830)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv

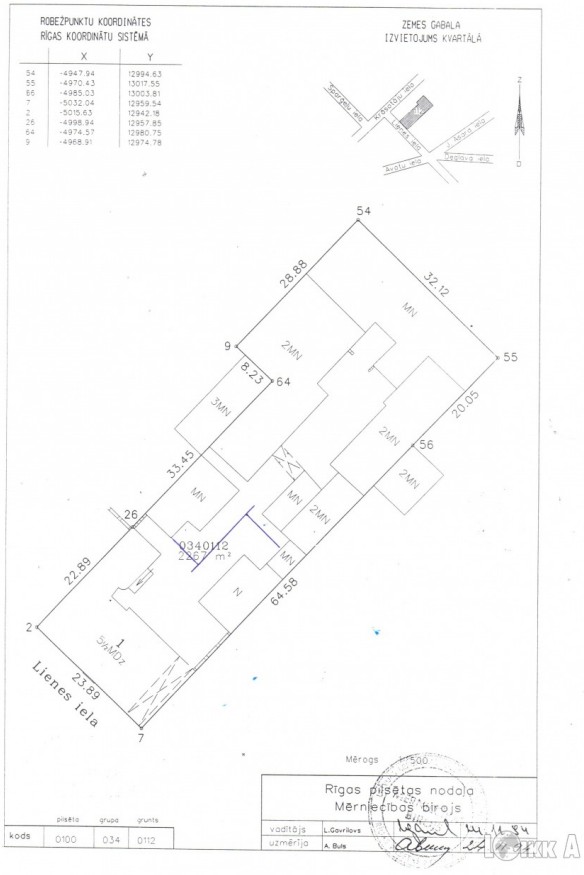
Liene Eglīte

Тел.: +371 29718568
Эл. почта: info@loikka.lv
Skype: loikka.marketing



Продают производство и административное здание, Рига, центр, Krāsotāju iela 20 (ID: 1830)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv





Продают производство и административное здание, Рига, центр, Krāsotāju iela 20 (ID: 1830)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv

Продают производство и административное здание, Рига, центр, Krāsotāju iela 20 (ID: 1830)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv

Продают производство и административное здание, Рига, центр, Krāsotāju iela 20 (ID: 1830)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv

Продают производство и административное здание, Рига, центр, Krāsotāju iela 20 (ID: 1830)
LOIKK A - сделки с недвижимостью - www.loikka.lv
Офис в Риге: ул. Краславас 12, 1-ый офис.,
телефон: +371 67205216, моб. телефон: +371 29718568, эл.почта: info@loikka.lv